

polder vliet en zielbeek

PROCES VERBAAL VAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN DE POLDER VLIET EN ZIELBEEK GEHOUDEN OP 16 december 2021.

AGENDA:

1. Naamafroeping/aanstippen aanwezigen.

a) De Bestuursleden:

Dijkgraaf J. Stevens.

Adj. Dijkgraaf A. De Coster.

gezworenen: J. Mertens, H. Schelfhout, P. Spittaels, L. Szapinszky, F. Van Bussel, M. Van Den Bergh en B. Van Ranst.

Ontvanger-Griffier J. Van Camp. (niet stemger)

b) De afgevaardigden van de openbare besturen:

Gemeente Bornem: verontschuldigd.

Gemeente Londerzeel: verontschuldigd.

Gemeente Puurs-Sint-Amands: verontschuldigd.

Provincie Antwerpen, verontschuldigd.

Gemeente Buggenhout: verontschuldigd.

c) De Stemgerechtigden:

De Keersmaecker Louis, Fort Van Bornem Schelfhout Alfred, Langbeen Alfons, Mertens Luc, Paridaens Alfons en Vlaamse Watergroep Van Cleemput Rune.

d) De gevolmachtigden:

De Bleser Chris voor De Bleser Lodewijk, De Clercq Nancy voor Familie Paul Van Malderen, Spittaels Paul voor Natuurpunt beheer,

e) De groeperingen van eigendommen voor stemrecht:

geen

2. Welkom:

Door de Dijkgraaf worden de stemgerechtigde ingelanden verwelkomd op deze gewone algemene vergadering.

Alle informatie omtrent de polder en het beheer van de waterlopen kan op eenvoudig verzoek steeds worden bekomen.

Tevens staat het polderbestuur ter beschikking tot het verstrekken van alle info.

Eveneens beschikt de polder over een website, zie www.poldervlietenzielbeek.be.

3. Verslag van de gewone algemene vergadering dd. 16 september 2021.

Genoemd verslag was op voorhand van de vergadering te consulteren op de website van de polder .

Door de Ontvanger-Griffier wordt een overzicht gegeven .

Dit verslag wordt door de vergadering zonder opmerkingen éénparig goedgekeurd.

4. Uit te voeren gewone onderhoudswerken dienstjaar 2022.

Door de Ontvanger-Griffier wordt een overzicht gegeven wat deze onderhoudswerken werken omvatten:

Gewone onderhoudswerken waterlopen 2° cat & 3° cat.

Maaien oeervegetatie

Maaien bodemvegetatie

Verwijderen hindernissen

Onderhoud & vrijhouden roosters Leibeek en Overstort op Bosbeek.

Onderhoudskosten aan pompemaal op hoofdsloot te Ruisbroek.

Slibruiming sedimentvang op waterloop A.3.03 Bosbeek te Willebroek-Tisselt

Afvoer van maaisel .

Permanent nazicht & controle van kritische punten door eigenpersoneel.

Oeverbeschermingswerken.

Zomermaaiingen, de laatste jaren is er een toename van zware bodembegroeiing in waterlopen, deze bodem begroeiing kan in een vlak gebied wateroverlast veroorzaken. Het verwijderen van deze bodem vegetatie tijdens de zomerperiode zal vanaf 2022 meer frequent worden uitgevoerd, op plaatsen waar zware begroeiing aanwezig is.

Voor 2022 wordt er een slibuimingen voorzien voor het waterloopvlak monding van de Koningsbeek.

Het ramingsbedrag van deze werken bedraagt: 386.306,42 BTW incl

Gewone onderhoudswerken aan polderwaterlopen .

Maaien oeervervegetatie

Maaien bodemvegetatie

Verwijderen hindernissen

Afvoer van maaisel .

Zomermaaiingen

Permanent nazicht & controle van kritische punten door eigenpersoneel.

Oeverbeschermingswerken

Deze werken worden geraamd op ongeveer € 60.000,00

5. Waterlandschap 2.0. toelichting.

Door de ontvanger-griffier wordt toelichting gegeven.

Waterlandsschap 2.0 is een nieuw project van de Vlaamse regering met als hoofddoelstelling:

Meer water vasthouden in het landschap om verdroging tegen te gaan en de biodiversiteit te verhogen.

Het is de bedoeling deze doelen te realiseren samen met lokale partners en zo lokale gedragenheid uit te bouwen.

Wensen mee te werken in dit project:

De gemeenten Bornem, Puurs-Sint-Amands en Londerzeel, Natuurpunt Klein brabant en Londerzeel en landbouworganisaties.

Het projectgebied bestaat hoofdzakelijk de Vliet vallei(Grote molenbeek) , daar deze door de afsluiting van de getijden zeer onderhevig is aan verdroging.

6. Toelichting buitengewone werken dienstjaar 2022.

Aan de hand van een ppt presentatie wordt er aan de vergadering een toelichting gegeven omtrent de geplande buitengewone werken welke in de begroting 2022 zijn voorzien.

1.Historische wateroverlast Boomssteenweg te 2830 Willebroek in open bedding brengen Hoeikensloop langsheen Boomssteenweg

Aanbestedingsbedrag € 271,683,76 BTW incl.

toelagen van VMM, provincie Antwerpen, Ondernemen Vlaanderen en de gemeente Willebroek

Uitvoering der werken voorjaar 2022, door aannemer Roefs NV uit Antwerpen.

2.Bouwen van een slibvang op de Bosbeek te Willebroek-Tisselt

Aanbestedingsbedrag € 202.394,98 BTW incl

toelagen van VMM en Vlaamse Waterweg

Uitvoering der werken najaar 2021, door aannemer Roefs NV uit Antwerpen.

Deze werken dienen in 2022 nog financieel afgerekend te worden.

3.Remediëren van de verdroging Kasteel domein de Melis te Lippelo en omgeving.

Aanstelling ontwerper Landmax uit Turnhout

Opstellen studie € 60.260,00 excl. BTW

Werken worden geraamd op € 177.410,35 BTW incl.

Toelagen worden bekomen van VMM

4.Remediëren van de verdroging Waterwinnings gebied de Koevoet te Londerzeel-Malderen

Samen met Vlaamse Watergroep wordt er een studie opgemaakt door het VITO.

(waarbij de kosten worden gedragen door de Vlaamse Watergroep)

Door de algemene vergadering worden deze projecten goedgekeurd, het polderbestuur wordt hierbij gemachtigd deze werken uit te voeren .

7. Goedkeuring rekening inkomsten en uitgaven dienstjaar 2020.

(unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)

Gelet op de rekening van Inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2020, opgemaakt door J. Van Camp, Ontvanger-Griffier op 31/12/2020.

Overwegende dat de genoemde rekening 2020 op voorhand van de algemene vergadering integraal te consulteren is op de website van de polder .

Gelet op het besluit van het polderbestuur dd. 25/11/2021 houdende de beslissing om de rekening van de inkomsten en uitgaven van het dienstjaar 2020 te laten goedkeuren door de eerstvolgende algemene vergadering.

Overwegende dat een samenvatting van de rekening dienstjaar 2020 bij de uitnodiging van de algemene vergadering werd gevoegd.

Gelet op art. 20 van de polderwet:

BESLUIT: éénparig goedgekeurd.

Art. 1: De rekening van de inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2020 wordt éénparig aangenomen met volgende eindbalans.

	Gedane Inningen	Gedane uitgaven	Saldo +	Saldo -	Te realiseren Ontvangsten	Te realiseren Uitgaven
Gewone dienst	724.701,75	418.784,14	305.917,61		288.770,89	455.970,50
Buitengewone dienst	19.702,20	17.013,40	2.688,80		0	0
Dienst voor order	33.913,10	33.128,82	784,28		0	5.981,41
Totalen	778.317,05	468.926,36	309.390,69		288.770,89	461.951,91
					-173.181,02	
Algemeen Positief saldo 2020:			136.209,67			

Art. 2: Dit besluit voor passend gevolg over te maken aan de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen.

8. Gewone Polderbelastingen dienstjaar 2022.

(unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)

De algemene vergadering beslist éénparig de polderbelastingen voor het dienstjaar 2022 als volgt vast te stellen: nml. een basisbelasting: € 16,00 /ha en een minimum belasting van € 8,00.

De belastingopbrengst bedraagt volgens de Ontvanger-Griffier ± € 192.000,00 en vormt naast de terugbetalingen in de onderhoudskosten en toelagen voor tewerkstelling ex. Dac de enige bron van inkomsten voor de polder.

In het verleden werden de polderarbeiders door de Vmm gesubsidieerd, dit in het kader van het ex. dac statuut. Dit ex dac statuut is voor alle polders uitdovend, en vanaf 2022 zal onze polder nog maar voor ½ voltijdse arbeider gesubsidieerd worden.

Deze belasting is nodig om over voldoende middelen te kunnen beschikken om de wettelijke taak van de polder uit te voeren, en het nodige personeel te kunnen inzetten om de veiligheid van onze inwoners te garanderen.

Door de Dijkgraaf wordt benadrukt dat het innen van polderbelastingen noodzakelijk is.

Het innen van deze belasting kost veel energie en middelen in verhouding tot de opbrengst van deze belasting.

9. Begroting van de inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2022.

(unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)

Gelet op het ontwerp van begroting voor het dienstjaar 2022 opgemaakt door J. Van Camp Ontvanger-Griffier, en goedgekeurd door het polderbestuur in zitting dd. 25 november 2021.

Overwegende dat de genoemde begroting 2022 op voorhand van de vergadering integraal te consulteren was op de website van de polder .

Gelet op het besluit van het polderbestuur dd. 25 november 2021, houdende de beslissing om de begroting van de inkomsten en uitgaven van het dienstjaar 2022 te laten goedkeuren door de eerstvolgende algemene vergadering.

Overwegende dat een samenvatting van de begroting dienstjaar 2022 bij de uitnodiging van de algemene vergadering werd gevoegd.

Gelet op art. 21 van de polderwet:

BESLUIT: na deze toelichting wordt de begroting 2022 éénparig goedgekeurd.

Art. 1: De begroting van de inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2022 wordt aangenomen met volgende eindbalans.

	INKOMSTEN In €	UITGAVEN In €	BONI In €	MALI
Gewone dienst	1.121.604,91	1.113.868,32	7.736,59	
Buitengewone dienst	837.248,30	831.447,86	5.800,44	
Dienst voor order	33.784,28	33.000,00	784,28	
Totalen	1.992.637,49	1.978.316,18	14.321,31	

Art. 2: Dit besluit voor passend gevolg over te maken aan de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen.

10. Staat van onwaarde polderbelastingen dienstjaar 2019.

(unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)

Door de Ontvanger-Griffier wordt een toelichting gegeven op de staat van onwaarden van de polderbelastingen dienstjaar 2019

Het betreft hier hoofdzakelijk polderbelastingen die niet kunnen geïnd worden wegens falingen, onbekende erfgenamen, personen welke ambtshalve geschrapt zijn en in het buitenland verblijven.

Besluit: éénparig:

Art. 1: Door de algemene vergadering wordt éénparig goedkeuring verleend aan de staat van onwaarden dienstjaar 2019 ten bedrage van € 98,00.

Art. 2: Dit besluit voor passend gevolg over te maken aan de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen.

11. Varia:

De dijkgraaf vraagt alle aanwezigen of er opmerkingen of vragen zijn.

Er worden echter geen vragen op opmerkingen geformuleerd.

Na een dankwoord van Dhr. Dijkgraaf wordt deze algemene vergadering om 15u10. voor gesloten verklaard.

Namens de algemene vergadering:

De Ontvanger-Griffier,
J. Van Camp.

De Dijkgraaf,
J. Stevens.

Voor éénsluidend afschrift:

Ontvanger-Griffier,

J. Van Camp.

De Dijkgraaf,

J. Stevens.

17/12/2021

X 

Ondertekend door: Johan Van Camp (Authentication)