

# polder vliet en zielbeek

## PROCES VERBAAL VAN DE GEWONE ALGEMENE VERGADERING VAN DE POLDER VLIET EN ZIELBEEK GEHOUDEN OP 16 december 2015.

### AGENDA:

#### 1. Naamafroeping/aanstippen aanwezigen.

##### a) De Bestuursleden:

Dijkgraaf J. Stevens.  
Adj. Dijkgraaf A. De Coster.

gezworenen: P. De Smedt, L. Mertens, J. Ossé, H. Schelfhout, P. Spittaels, L. Szapinszky, F. Van Bussel, M. Van Den Bergh en F. Verdickt.  
Ontvanger-Griffier J. Van Camp. (niet stemmer)

##### b) De afgevaardigden van de openbare besturen:

Provincie Antwerpen, D. Soens en Silke Gijsbrechts (niet stemgerechtigd.)  
Gemeente Puurs, Schepen Ivo Van Damme. (stemgerechtigd)  
Gemeente Sint Amands, Schepen Eddy Ceurstemont. (stemgerechtigd)  
Gemeente Willebroek, Schepen Frank Van Welckenhysen (stemgerechtigd)

##### c) De Stemgerechtigden:

Cools Florent, De Boeck Desiré, De Loose Leonard, Purna NV, Steemans Maria, Van Den Broeck Dirk, Van Schoor Marc, Verelst Camiel, Maria Steemans.

##### d) De gevolmachtigden:

Spittaels Paul voor BNVA Natuurpunt, Linda De Bondt voor De Bondt Ludovicus, De Cleck Nancy voor vzw. Familie Van Malderen, Van Gucht Danny voor Immo Talmar, De Quit Kjell voor medeïgendom Fountain Business park, Van Damme Yvo voor OCMW Puurs, Stevens Jozef voor OCMW Antwerpen, Taekels Constant voor Van Den Sande Victoria en Lemmens Walter voor Van Looveren Josephina.

##### e) De groeperingen van eigendommen voor stemrecht:

geen

#### **Verontschuldigd:**

Schepen Dirk Hoofd van de gemeente Bornem, en gezworenen Peeters Rudi en Van Ranst Jozef.

#### **2. Welkom:**

Door de Dijkgraaf worden de stemgerechtigde ingelanden en de vertegenwoordigers van de gemeentebesturen en de provincie verwelkomd op deze gewone algemene vergadering.

Alle informatie omtrent de polder en het beheer van de waterlopen kan op eenvoudig verzoek steeds worden bekomen.

Tevens staat het polderbestuur ter beschikking tot het verstrekken van alle info.  
Eveneens beschikt de polder over een website, zie [www.poldervlietenzielbeek.be](http://www.poldervlietenzielbeek.be).

#### **3. Verslag van de gewone algemene vergadering dd. 02 december 2015.**

Genoemd verslag was op voorhand van de vergadering te consulteren op de website van de polder.  
Door de Ontvanger-Griffier lezing wordt een overzicht gegeven.  
Dit verslag wordt door de vergadering zonder opmerkingen éénparig goedgekeurd.

#### **4. Uit te voeren gewone onderhoudswerken dienstjaar 2016.**

*Door de Ontvanger-Griffier wordt een overzicht gegeven wat deze onderhoudswerken werken omvatten:*

##### Gewone onderhoudswerken waterlopen 2° cat & 3° cat.

*Maaien oeervervegetatie*

*Maaien bodemvegetatie*

*Verwijderen hindernissen*

*Onderhoud & vrijhouden roosters Leibeek en Overstort op Bosbeek.*

*Afvoer van maaisel.*

*Zomermaaiingen*

*Permanent nazicht & controle van kritische punten door eigenpersoneel.*

*Oeverbeschermingswerken*

*Slibruiming waterloop 6.03 Bosbeek ( het slib voldoet niet aan de norm en dient worden afgevoerd)*

*Slibruiming waterloop 6.03.4 Leibeek ter hoogte van KMO Pullaar. ( het slib voldoet niet aan de norm en dient worden afgevoerd)*

*.Deze werken worden geraamd op € 449.897,62*

*De heer D. Soens heeft een aantal vragen omtrent deze werken , maar deze zullen op een ander moment en bilateraal met de polder worden besproken.*

#### **5. Toelichting buitengewone werken 2016.**

*Aan de hand van een ppt presentatie wordt er aan de vergadering een toelichting gegeven omtrent de geplande buitengewone werken welke in de begroting 2016 zijn voorzien.*

- 1. Herwaardering van de Meerloop op de gemeenten Puurs en Willebroek.  
Werken worden geraamd op € 175.850,05btw. Incl.  
75% toelagen van VMM worden bekomen. (overige deel wordt betaald door brouwerij Duvel Moortgat en Admnsitratie wegen en verkeer.*
- 2. Bouwen van een slibvang op waterloop 6.03 Bosbeek te Willebroek-Tisselt.  
Werken worden geraamd op € 106.657,27 btw. Incl.  
75% toelagen van VMM worden bekomen*
- 3. Aankoop gronden te Willebroek Noord, voor aanleg van een bufferbekken.  
Aankoop gronden wordt geraamd op € 125.000,00  
75% toelagen van VMM worden aangevraagd in 2016.*
- 4. Valleierstel Molenbeek N17 Hof ter Bollen.  
Werken & aankoop gronden wordt geraamd op € 400.000.  
75% toelagen van VMM worden aangevraagd, project is opgenomen in reserveprogramman VMM 2016.*
- 5. Studie tot optimalisatie overstort naar Zeekanaal.  
Kosten worden geraamd op € 8.000,00*
- 6. Uitbouw tento met heemkundige kring Puurs omtrent de polder Vliet en Zielbeek vroeger en nu.  
Kosten worden geraamd op 6.000,00*

*Door de algemene vergadering worden deze projecten goedgekeurd, het polderbestuur wordt hierbij gemachtigd deze werken uit te voeren .*

*De heer D. Soens heeft hieromtrent een aantal vragen en opmerkingen, maar deze zullen worden besproken tijdens het punt begroting 2016.*

#### **6. Goedkeuring rekening inkomsten en uitgaven dienstjaar 2014.**

*(unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)*

*Gelet op de rekening van Inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2014, opgemaakt door J. Van Camp, Ontvanger-Griffier op 31/12/2014.*

*Overwegende dat de genoemde rekening 2014 op voorhand van de vergadering te consulteren op de website van de polder .*

Gelet op het besluit van het polderbestuur dd. 25/11/2015 houdende de beslissing om de rekening van de inkomsten en uitgaven van het dienstjaar 2014 te laten goedkeuren door de eerstvolgende algemene vergadering.

Overwegende dat een samenvatting van de rekening dienstjaar 2014 bij de uitnodiging van de algemene vergadering werd gevoegd.

Gelet op art. 20 van de polderwet:

**BESLUIT:** éénparig goedgekeurd.

**Art. 1:** De rekening van de inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2014 wordt éénparig aangenomen met volgende eindbalans.

	<b>Gedane ontvangsten</b>	<b>Gedane uitgaven</b>	<b>Saldo +</b>	<b>Saldo -</b>	<b>Te realiseren Ontvangsten</b>	<b>Te realiseren Uitgaven</b>
<b>Gewone dienst</b>	1.153.371,75	760.620,14	392.751,61		534.457,12	852.948,55
<b>Buitengewone dienst</b>	78.618,01	1.399,02	77.218,99		0	0
<b>Dienst voor order</b>	38.653,64	38.297,76	355,88		0	6.992,29
<b>Totalen</b>	1.270.643,4	800.316,92	470.326,48		534.457,12	859.940,84

**Art. 2:** Dit besluit voor passend gevolg over te maken aan de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen.

### **7. Gewone Polderbelastingen dienstjaar 2016.**

(unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)

De algemene vergadering beslist éénparig de polderbelastingen voor het dienstjaar 2016 als volgt vast te stellen: .

nml. een basisbelasting: € 14,00 /ha en een minimum belasting van € 7,00.

De belastingopbrengst bedraagt volgens de Ontvanger-Griffier ± € 160.000,00 en vormt naast de terugbetalingen in de onderhoudskosten en toelagen voor tewerkstelling ex. Dac de enige bron van inkomsten voor de polder.

Deze belasting is nodig om over voldoende middelen te kunnen beschikken om de wettelijke taak van de polder uit te voeren.

### **8. Begroting van de inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2016.**

(unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)

Gelet op het ontwerp van begroting voor het dienstjaar 2016 opgemaakt door J. Van Camp Ontvanger-Griffier, en goedgekeurd door het polderbestuur in zitting dd.25 november 2015.

Overwegende dat de genoemde begroting 2016 op voorhand van de vergadering te consulteren op de website van de polder .

Gelet op het besluit van het polderbestuur dd. 25 november 2016 houdende de beslissing om de begroting van de inkomsten en uitgaven van het dienstjaar 2016 te laten goedkeuren door de eerstvolgende algemene vergadering.

Overwegende dat een samenvatting van de begroting dienstjaar 2016 bij de uitnodiging van de algemene vergadering werd gevoegd.

Gelet op art. 21 van de polderwet:

Overwegende volgende vragen worden gesteld door de heer D. Soens.

- Post. 3a gewone dienst: Naam aanpassen moet zijn onkosten vergoeding bestuursleden.
- Post 3a werd verhoogd van €8.000,00 in 2015 naar €15.000,00 in 2016.

Antwoord polder: deze vergoeding is een onkosten vergoeding voor vrijwilligers, cfr. de richtlijnen fod financiën. Vanaf het ogenblik dat er meer zal worden betaald dan dit vrijgesteld bedrag, zal de polder overgaan tot het afleveren van fiscale attesten aan de mandatarissen van de polder. Er wordt ook de vraag gesteld waarom een mandataris in de provincieraad of een gemeenteraad een bedrag ontvangen van ongeveer €150,00 per zitting, is het bestuursniveau van de polder dan lager of minderwaardig dan dat van de gemeente op de provincie.

- Volgens de heer Soens zijn er een aantal begrotingsposten van de gewone dienst te hoog ingeschat. De polder geeft toe dat er een aantal begrotingsposten hoog zijn ingeschat.
- De heer D. Soens geeft volgende opmerkingen bij de buitengewone begroting 2016. Hij stelt voor om enkel de werken op te nemen waarvan met redelijke zekerheid te verwachten valt dat deze in het dienstjaar zullen worden uitgevoerd, nu zijn er een werken opgenomen die naar alle waarschijnlijkheid niet in 2016 zullen worden uitgevoerd. De andere werken zouden moeten worden opgenomen worden in een meerjarenplanning. Antwoord polder: meer jarenplanning is zeer moeilijk te maken daar er nooit op voorhand geweten is welke werken er door de VMM zullen betaald worden. De VIM start in Klein Brabant een landinrichtingsproject op , een aantal projecten kunnen eventueel via deze weg worden gerealiseerd, maar momenteel is er geen enkele garantie naar uitvoering of betaalding. Gelet op deze randvoorwaarden plus een aantal onbekenden is het zeer moeilijk om een realistische meerjarenplanning op te maken. De polder zal trachten met het opstellen van de begroting 2017 , meer rekening te houden met deze elementen.

**BESLUIT:** na deze discussie wordt de begroting 2016 goedgekeurd.

**Art. 1:** De begroting van de inkomsten en uitgaven voor het dienstjaar 2016 wordt aangenomen met volgende eindbalans.

	<b>INKOMSTEN</b> <i>In €</i>	<b>UITGAVEN</b> <i>In €</i>	<b>BONI</b> <i>In €</i>	<b>MALI</b>
<b>Gewone dienst</b>	<b>1.480.346,89</b>	<b>1.448.919,00</b>	<b>31.427,89</b>	
<b>Buitengewone dienst</b>	<b>836.811,99</b>	<b>828.507,32</b>	<b>8.304,67</b>	
<b>Dienst voor order</b>	<b>48.855,88</b>	<b>48.500,00</b>	<b>355,88</b>	
<b>Totalen</b>	<b>2.366.014,76</b>	<b>2.325.926,32</b>	<b>40.088,44</b>	

**Art. 2:** Dit besluit voor passend gevolg over te maken aan de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen.

### **9. Staat van onwaarde polderbelastingen dienstjaar 2013.**

(unaniem goedgekeurd door de algemene vergadering)

Door de Ontvanger-Griffier wordt een toelichting gegeven op de staat van onwaarden van de polderbelastingen dienstjaar 2013

Het betreft hier hoofdzakelijk polderbelastingen die niet kunnen geïnd worden wegens falingen, onbekende erfgenamen, personen welke ambtshalve geschrappt zijn en in het buitenland verblijven.

**Besluit:** éénparig:

**Art. 1:** Door de algemene vergadering wordt éénparig goedkeuring verleend aan de staat van onwaarden dienstjaar 2013 te bedrage van € 120,00

**Art. 2:** Dit besluit voor passend gevolg over te maken aan de bestendige deputatie van de provincie Antwerpen.

### **10. Varia**

#### **Pensionering Jozef Verschuere.**

Jozef Verschuere is in dienst bij de polder Vliet en Zielbeek vanaf 17 juni 1985, dit is een onafgebroken periode van 31 jaar trouwe dienst.

Jozef werd aangeworven door Jan Talboom, toenmalig dijkgraaf en Marcel Van Borm was Ontvanger-Griffier.

In die periode van 31 jaar trouwe en plichtsvolle dienst heeft Jozef steeds het water in goede banen trachten te leiden.

Hij stond steeds klaar op problemen op te lossen, wij konden steeds op hem beroep doen, ook gedurende periode van weekend en nacht.

Jozef heeft een zeer grondige terrein kennis opgebouwd in deze periode, hij kent alle waterlopen en knelpunten in de polder.

Namens alle aanwezigen danken wij Jozef voor zijn 31 jaar lange inzet voor onze polder.

Wij wensen hem dan ook van harte zijn verdiende pensionering toe, maar wij hopen dat wij in de toekomst nog op hem kunnen beroep doen voor zijn deskundigheid en terreinkennis.

- *Leo Szapinszky: Vraagt naar stand van zaken gravitaire afwatering van de Vliet.  
Antwoord: deze studie zal door de Vmm aan de polder worden toegelicht voorjaar 2016.*
- *Leo Szapinszky: Vraagt naar stand van zaken fusie polders..  
Antwoord: de fusie is momenteel niet bespreekbaar met de mogelijke partner Scheldeschorren noord.*

*Er wordt uitdrukkelijk aan de vergadering gevraagd of er nog aanvullingen op opmerkingen zijn.  
Namens het polderbestuur wordt er een drank aangeboden aan de algemene vergadering.*

*Na een dankwoord van Dhr. Dijkgraaf wordt deze algemene vergadering om 15u. voor gesloten  
verklaard.*

*Namens de algemene vergadering:*

*De Ontvanger-Griffiger,  
J. Van Camp.*

*De Dijkgraaf,  
J. Stevens.*

*Voor éénsluidend afschrift:*

*De Ontvanger-Griffiger,*

*De Dijkgraaf,*

*J. Van Camp.*

*J. Stevens.*